

Vodovodní přípojky

Vodovodní přípojka umožňuje dopravit pitnou vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu do vnitřního rozvodu vody v připojené nemovitosti.

Vodovodní přípojka je samostatnou stavbou, kterou tvoří úsek potrubí od odbočení z vodovodního řadu k vodoměru. Pokud není vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu. Pro každou připojovanou nemovitost se zásadně zřizuje samostatná vodovodní přípojka, pouze výjimečně lze se souhlasem provozovatele vodovodu pro veřejnou potřebu zřídit jednu přípojku pro více nemovitostí nebo více přípojek pro rozsáhlou nemovitost, jsou-li pro to technické nebo ekonomické důvody. Vnitřní vodovod je potrubí určené pro rozvod vody po pozemku nebo stavbě, které navazuje na konec vodovodní přípojky.

Vodovodní přípojku pořizuje na své náklady odběratel, není-li dohodnuto jinak; vlastníkem přípojky je osoba, která na své náklady přípojku pořídila. (viz §3, odst. 6, zákona 274/2001 Sb. v platném znění)

Od 1.7.2024 vstupuje v platnost nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. v platném znění pro drobné a jednoduché stavby.

Vodovodní **přípojka do 25 m** délky je definována jako drobná stavba, zákon č. 283/2021 Sb., odst. a), bod 30. Dle nového stavebního zákona drobná stavba **nepodléhá povolení stavebního úřadu**. Jak postupovat při zřízení vodovodní přípojky do 25 m najdete [zde](#).

Vodovodní **přípojka nad 25 m** délky je definována jako jednoduchá stavba, zákon č. 283/2021 Sb., odst. 1, písmeno i). Jednoduché stavby **vyžadují povolení stavebního úřadu**.

V obou případech je stavebník povinen nechat zpracovat projektovou dokumentaci vodovodní přípojky a předložit na KVaK s.r.o. ke schválení.