



Výzva k podání nabídek na zakázku malého rozsahu

„ČOV Krnov – PD přístavba dispečinku“

Krnovské vodovody a kanalizace s.r.o. vyhlašují ve smyslu § 27 a ve vztahu k § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) záměr na zakázku malého rozsahu „ČOV Krnov – PD přístavba dispečinku“

Nejedná se o veřejnou zakázku zadávanou podle zákona. Pokud zadavatel chce některá ustanovení zákona použít, výslovně to v této výzvě uvádí.

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADAVATELI

Adresa: Krnovské vodovody a kanalizace, s. r. o.
Maxima Gorkého 816/11
794 01 Krnov
Zastoupena: Ing. Libor Staněk – jednatel společnosti

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Druh zakázky: Veřejná zakázka
Název zakázky: ČOV Krnov – PD přístavba dispečinku
Předmět zakázky: Předmětem zakázky je provedení projekčních prací spolu s vyřízením stavebního povolení v zastoupení zadavatele.

3. SPECIFIKACE

Lokalita: ČOV Krnov, Papírový mlýn 598/10, 794 01 Krnov

Popis současného stavu a funkce zařízení:

Projektová dokumentace bude řešit návrh přístavby administrativní budovy na ČOV Krnov. V roce 2023 došlo k úpravě interiéru této budovy. Z důvodu vybudování nové laboratoře v 2NP této budovy došlo k přesunu centrálního dispečinku KVAK 24/7 (řídí systémy pitné vody, odpadní a kamerový) z původní místnosti do nové, půdorysně menší. V místnosti se navíc nachází rozvaděčové skříňové serveru, které omezují dispozici, akustický a tepelný komfort v místnosti. Bylo vyhodnoceno, že současná budova má dispoziční rezervy. Jako vhodný prostor na přístavbu se jeví terasa nad garážemi v 2NP, která přímo sousedí venkovní zdí se stávajícím dispečinkem.

Technická specifikace:

1. Předmětem projekčních prací bude návrh (včetně vizualizace), statické posouzení a technické řešení (typ konstrukce, použité materiály) přístavby stávající správní budovy v areálu ČOV Krnov v rozsahu PD-DSP včetně vyřízení stavebního povolení.
2. Vlastníkem budovy je Město Krnov, provozovatelem jsou Krnovské vodovody a kanalizace, s.r.o. (dále jen „KVAK“).
3. V navržené přístavbě se bude nacházet hlavní dispečink KVAK, ve zbývajícím prostoru bude přístupná pochozí terasa se zelenými prvky (zřejmě dřevěné květináče). Samotná přístavba bude situována do 2NP stávající budovy v místě, kde se v současnosti nachází střechy dvou garáží z 1NP. Půdorysný rozměr přístavby dispečinku 2NP by neměl být větší než první garáž 1NP. Součástí PD bude statický výpočet.
4. Technické parametry:
 - a) Rozměr přístavby půdorysně cca 6 x 8 m, tj. 48 m², celková výška cca 3,5 m, terasa bude mít rozměr cca 6 x 10 m, tj. 60 m².
 - b) Typ konstrukce přístavby: lehká hliníková včetně tepelné izolace. S ohledem na splnění PENB.
 - c) Zastřešení přístavby bude dle návrhu kovové nebo folie s vhodnou tepelnou izolací a spádem (např. mírná sedlová střecha). Střecha bude mít vhodný přesah.
 - d) Světlná výška uvnitř místnosti: min 2,60 m.

- e) Stropní podhled bude kazetový, bude obsahovat veškeré elektrické rozvody a zabudované LED osvětlení, součástí stropu bude přívod elektřiny pro data projektor a vývody vzduchotechniky.
 - f) Součástí pláště přístavby budou min. 2 velkoformátová okna, která budou pevná, neotvíratelná. S ohledem na údržbu budou okna přístupná z vnější pochozí terasy.
 - g) Větrání místnosti bude realizováno malými svislými okny, přiléhajícími k velkoformátovým, popř. nucené.
 - h) Součástí návrhu bude osazení vhodně dimenzované klimatizační jednotky pro místnost dispečinku a za zdi přiléhající současnou serverovnu.
 - i) Umístění elektrických zásuvek musí odpovídat způsobu využití, počtu a plánovanému umístění elektrických zařízení v místnosti (počet obrazovek na zdi 4-6 ks, počet monitorů na stole 5-6 ks + 3x PC, vše 220 V 16 A).
 - j) V místnosti nového dispečinku nebudou vyvedeny rozvody vody a odpadů.
 - k) Vytápění místnosti bude navrženo podlahové teplovodní.
 - l) Podlahová krytina v místnosti bude vinylová, vhodná pro použití s podlahovým topením.
 - m) Krytina terasy bude pochozí modřínový rošt, veškeré zábradlí terasy bude nerezové.
 - n) Přístup do nového dispečinku bude stávajícími dveřmi, které nyní slouží k přístupu na střechu garáží.
 - o) Přístup na vnější terasu bude přes místnost nového dispečinku dveřmi ve vnějším plášti přístavby. Druhý přístup bude po nově navrženém kovovém schodišti z exteriéru na terasu v 2NP. Schodiště bude také sloužit jako druhá evakuační cesta.
 - p) Přístup na střechu správní budovy z terasy musí být zachován. Bude osazen nový nerezový žebřík na vnější zdi správní budovy s přístupem z terasy.
 - q) Projektant musí zohlednit přirozené osvětlení místnosti vzhledem k denní době a vnitřnímu situování mobiliáře a vybavení (aby nedocházelo k osvětlení monitorů). Dispečer musí mít dobrý výhled a nesmí sedět zády ke vstupním dveřím z hlavní budovy. Součástí návrhu bude návrh vnitřních či vnějších žaluzií.
 - r) Projekt bude počítat s budoucím plánovaným zateplením celé administrativní budovy EPS 16-20 mm. PD bude řešit napojení nové a původní konstrukce v detailech.
 - s) Cílem projektu je navrhnout moderní dispečink jako důstojné pracovní prostředí pro zaměstnance s provozem 24/7, a také jako prostor pro prezentaci fungování městské společnosti KVAK obchodním partnerům a veřejnosti.
5. Rozsah odevzdání PD:
- a) 5x tištěná PD + digitální data včetně výkresů (formáty *PDF, *DXF, *DWG)
 - b) Oceněný a slepý stavební rozpočet (formát *XLSX)
 - c) 3D vizualizace interiéru a exteriéru přístavby
6. Další požadavky:
- a) Požadovaný počet výrobních výborů za účelem projednání a upřesnění projektové přípravy: min 3, přičemž z každého výrobního výboru bude projektantem vypracován zápis.
 - b) Součástí zakázky bude také zajištění stavebního povolení u příslušného stavebního úřadu v zastoupení zadavatele.

Prohlídka místa plnění:

Bude umožněna po předchozí domluvě. Zájem o účast zašlete min. dva dny předem na adresu karas@kvak.cz.

4. NABÍDKOVÁ CENA

Nabídková cena bude obsahovat:

- Cena za vyhotovení SP-DPS dle specifikace (bod 3)
- Cena za vyřízení stavebního povolení

5. MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Místem plnění zakázky je: ČOV Krnov, Papírový mlýn 598/10, 794 01 Krnov
Předpokládaný termín plnění: 12/2023-05/2024 projekční práce, 06-12/2024 vyřízení stavebního povolení

6. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Základní kvalifikační požadavky splňuje dodavatel:

- Který má oprávnění k podnikání, jehož předmětem je prodej a servis požadovaného zařízení.
- Vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
- Který není v likvidaci.
- Který nemá vůči zadavateli nesplacené závazky po datu splatnosti.
- Uchazeč předloží nejméně 3 referenční zakázky stejného charakteru, realizovaných v posledních 5 letech s uvedením názvu akce, investora včetně telefonického a e-mailového kontaktu na něj a termínu realizace.

Spínění kvalifikačních požadavků se prokazuje předložením prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání a čestným prohlášením, které je součástí této výzvy jako příloha.

7. DATUM, MÍSTO, PODOBA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

Datum podání nabídky: Nabídky budou přijímány do 7.12.2023 do 10.00 h
Místo podání nabídky: Krnovské vodovody a kanalizace, s.r.o., Maxima Gorkého 816/11, 794 01 Krnov
Nabídka bude obsahovat: Krycí list – uvedena bude celková cena za realizaci zakázky
Požadované kvalifikační předpoklady
Prohlášení o datu plnění zakázky
Podepsaný návrh smlouvy o dílo (viz příloha)
Referenční zakázky, vč. kontaktu
Záruční podmínky

Forma nabídky:

- Nabídka bude podána v listinné podobě v uzavřené obálce.
- Obálka s nabídkou musí být označena označením adresáta (zadavatele) a označením odesílatele (uchazeče) včetně jeho adresy.
- Obálka musí být opatřena zřetelným nápisem:

NEOTVÍRAT
Veřejná zakázka - nabídka
„ČOV Krnov – PD přístavba dispečinku“

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek, bude prováděno podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena bez DPH.

- Celková nabídková cena bez DPH 100%

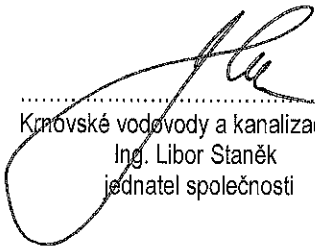
9. DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY ZADAVATELE

- Uchazeč může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku, zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.

- Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o obsahu smlouvy a upravit její konečné znění, s výjimkou podstatných náležitostí smlouvy.
- V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení uchazeče, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek dodatečně upřesnit nebo změnit zadávací podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce a vyloučit nabídku uchazeče v případě zjištění, že v ní uchazeč uvedl nepravdivé, neúplné či zkreslené údaje.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od uchazeče písemné zdůvodnění případné mimořádně nízké nabídkové ceny.
- Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat doplňující informace či vysvětlení k podané nabídce uchazeče
- počátek doby provedení (realizace) zakázky bude počítán od následujícího dne po uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.
- Zadavatel neposkytuje úhradu jakýchkoliv nákladů, které uchazeč vynaloží v souvislosti se svou účastí v zadávacím řízení.
- Výběrem nejvhodnější nabídky uchazeči nevzniká právní vztah, zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv během výběrového řízení zakázku zrušit bez udání důvodu
- Při zrušení zakázky nevzniká uchazeči právo na jakoukoli úhradu spojenou s výběrovým řízením

V Krmově dne: 21. 11. 23

Krmovské vodovody a kanalizace s.r.o.
M.Gorkého 818/11 -7-
794 01 Krmov, Pod Bezručovým vrchem
IČO: 476 74 148, DIČ: CZ47674148


Krmovské vodovody a kanalizace, s. r. o.
Ing. Libor Staněk
jednatel společnosti

